

Öffentliche Stellenausschreibung

Kenn-Nr.: Ö/42-2022

Im Kreisbauamt des Landratsamtes Meißen ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stelle unbefristet zu besetzen:

Sachbearbeiter Denkmalschutz (m/w/d)

Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt aktuell 39,5 Stunden und reduziert sich ab dem 01.01.2023 auf 39 Stunden. Die Stelle ist vorzugsweise in Vollzeit zu besetzen.

Der Arbeitsort ist Großenhain.

Als zukunftsfähiger Arbeitgeber bieten wir Ihnen Sicherheit und mit der Möglichkeit zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung eine optimale Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Zielgerichtete Angebote zur Fortbildung, Personalentwicklung und zum betrieblichen Gesundheitsmanagement für unsere Beschäftigten runden unser Arbeitgeberprofil ab. Mit rund 1.300 Beschäftigten in der Kreisverwaltung sind wir einer der größten Arbeitgeber in einer der schönsten Regionen des Landes, im Sächsischen Elbtal. Weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Homepage www.kreis-meissen.org.

Ihre Aufgaben umfassen insbesondere:

- Erteilung von denkmalschutzrechtlichen Genehmigungen
 - Beratung der Denkmaleigentümer und Antragsteller zu Genehmigungsverfahren sowie steuerlichen Absetzungs- und Förderungsmöglichkeiten
 - Prüfung der Zuständigkeit der eingereichten Anträge auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung, Prüfung der vorgelegten Unterlagen, ggf. Nachforderung
 - Beteiligung der zuständigen Fachbehörden und anderer Ämter am Verfahren
 - Organisation und Durchführung von Ortsbesichtigungen mit Bauherren und zuständigen Fachbehörden zur Beurteilung des Vorhabens
 - Prüfung der Stellungnahmen und Abwägung der Zumutbarkeit unter Beachtung der gültigen Rechtsprechung
 - Verfassen rechtssicherer Genehmigungsbescheide
- Erstellung von fachlichen Stellungnahmen
 - gegenüber der unteren Bauaufsichtsbehörde
 - im Rahmen der TÖB und anderer Rechtsgebiete
 - zu Fördermittelverfahren
- Mitarbeit bei der Pflege des Verzeichnisses der Kulturdenkmale
 - augenscheinliche Beurteilung der Denkmaleigenschaft, Übergabe der Anträge zur fachlichen Entscheidung an das Landesamt für Denkmalpflege Sachsen, ggf. mit Ortsbesichtigung
 - nachrichtliche Mitteilungen an die Eigentümer, Gemeinde- und Stadtverwaltungen
- Widerspruchsbearbeitung in Form der Abhilfeprüfung zur Erteilung einer denkmalschutzrechtlichen Genehmigung oder eines Feststellungsbescheides
- Kontrolle des Denkmalbestands und Festlegen von Sicherungsmaßnahmen
- Verfolgung von Straftaten und Ordnungswidrigkeiten
- Beratung von Dritten außerhalb eines förmlichen Verfahrens

Ihr Profil:

- ein abgeschlossenes technisches-ingenieurwissenschaftliches Studium in der Fachrichtung Denkmalpflege/-schutz
- oder (Fach-)Hochschulstudium im Bereich des Bauingenieurwesens, der Architektur oder der Kunstgeschichte mit Fachkenntnissen in Denkmalpflege/-schutz
- oder vergleichbares Studium mit Kenntnissen in der Baudenkmalpflege
- Erfahrungswissen auf den Gebieten des Bauwesens, der Baugeschichte, der Denkmalpflege, der Kunstgeschichte, der Baustilkunde und der Werkstoffkunde erforderlich
- Kenntnisse im Verwaltungshandeln von Vorteil
- EDV-Kenntnisse und Kenntnisse mit der Fachanwendung ProDENKMAL wünschenswert
- ein ausgeprägtes Maß an Organisationsfähigkeit, Kooperationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick, Entscheidungsfähigkeit und Belastbarkeit
- Pkw-Führerschein und die Bereitschaft zur Nutzung des privaten Pkw für dienstliche Zwecke, sofern kein Dienst-Pkw zur Verfügung steht und die Inanspruchnahme von öffentlichen Verkehrsmitteln unzweckmäßig ist
- Fähigkeit zur uneingeschränkten Baustellenbegehung einschließlich Höhentauglichkeit

Unser Angebot:

- tarifgerechte Bezahlung nach der Entgeltgruppe E 9c der Entgeltordnung des TVÖD-VKA
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarung
- interessantes und verantwortungsvolles Tätigkeitsfeld
- Unterstützung bei der aufgabenbezogenen Fort- und Weiterbildung
- betriebliches Gesundheitsmanagement mit Angeboten zur Gesundheitsförderung
- Möglichkeit eines Jobtickets für die Nutzung öffentlicher Verkehrsmittel innerhalb des Verkehrsverbundes Oberelbe
- betriebliche Altersvorsorge sowie alle sonstigen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes

Für fachliche Fragen steht Ihnen der Leiter des Sachgebietes Denkmalschutz Herr Helbig (Tel. 03521 725-2556) zur Verfügung.

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige und vollständige Bewerbung inklusive einschlägiger Abschluss- und Arbeitszeugnisse sowie der Diplom-, staatlichen Anerkennungsurkunde. Für die Anerkennung ausländischer Hochschulabschlüsse ist mit der Bewerbung die Vorlage einer Zeugnisbewertung der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen erforderlich. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir unvollständige Bewerbungsunterlagen nicht berücksichtigen können.

Wir bitten Sie, Bewerbungen **bis spätestens 30.06.2022** über unser Karriereportal unter <http://www.kreis-meissen.org/9158.html> einzureichen. Bitte sehen Sie von einer Papierbewerbung oder einer Bewerbung per E-Mail ab.

Angesichts der in der Landkreisverwaltung Meißen anzustrebenden Chancengleichheit in allen Bereichen des Berufslebens sind Bewerbungen von Personen jeden Geschlechts gleichermaßen erwünscht. Die im Text verwandte Schreibform dient allein der Vereinfachung und steht für die geschlechtsneutrale Bezeichnung des Berufs.

Bewerbungen grundsätzlich geeigneter schwerbehinderter Menschen, auch Gleichgestellter im Sinne des § 2 Abs. 3 Sozialgesetzbuch – Neuntes Buch (SGB IX) –, werden bei vergleichbarer Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis ist den Bewerbungsunterlagen beizulegen.

Mit der Abgabe der Bewerbung wird in die Speicherung der personenbezogenen Daten während des Bewerbungsverfahrens eingewilligt. Weitere Informationen zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten finden Sie auf unserer Homepage www.kreis-meissen.org. Ein Widerruf der Einwilligung ist jederzeit möglich.

Ralf Hänsel
Landrat