

Osnabrück, das heißt: offen, sozial, vielseitig, naturverbunden, überraschend, bodenständig, attraktiv, überschaubar, wachsend – eben Lebensqualität auf den ersten und zweiten Blick! Fast 170.000 Einwohner fühlen sich hier zu Hause – und als Teil einer Stadt, die glücklich macht.

Als Arbeitgeberin setzen wir Schwerpunkte auf Vielfalt und Verlässlichkeit, Kollegialität und Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Wir sagen stolz: »Wir sind bei der Stadt!« – und freuen uns auf Sie als neue Kollegin und neuen Kollegen.

Wir suchen:

Denkmalpfleger (m/w/d) im Fachdienst Bauordnung und Denkmalpflege

Der Fachdienst Bauordnung und Denkmalpflege betreut als untere Denkmalschutzbehörde fachlich alle Baudenkmale und beweglichen Denkmale im Gebiet der Stadt Osnabrück. Die Friedensstadt bietet neben den weltbekannten Wahrzeichen eine Vielzahl an historisch bedeutsamen Gebäuden, die in die Liste der Baudenkmale Niedersachsens eingetragen sind. Im Team der städtischen Denkmalpflege erwartet Sie ein interessantes, vielfältiges und anspruchsvolles Betätigungsfeld, das stark geprägt ist durch die Arbeit am Denkmal vor Ort. Im Vordergrund Ihrer täglichen Arbeit steht die denkmalfachliche Begleitung von architektonisch anspruchsvollen Baumaßnahmen an Denkmälern sowie in deren Umgebung. Sie beraten Eigentümer, Bauherren und Investoren, wirken fachlich an städtischen Planungen mit und erteilen denkmalrechtlich Genehmigungen. Wir bieten Ihnen hierbei ein kollegiales Arbeitsumfeld in einem freundlichen und motivierten Team aus jungen und erfahrenen Fachleuten. Wenn Sie also gerne eigeninitiativ und sorgfältig arbeiten, Erfahrung in der praktischen Bau- und Denkmalpflege sowie gute Kenntnisse der regionalen Baugeschichte, historischer Baukonstruktion und Sanierungstechnologien besitzen, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Die Stelle auf einen Blick:

Stellenumfang: Es handelt sich um eine Vollzeitbeschäftigung mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden. Die Stelle kann grundsätzlich bei sich einander ergänzenden Arbeitszeiten mit Teilzeitkräften besetzt werden.

Befristung: Es handelt sich um eine unbefristete Stelle.

Einstellungszeitpunkt: zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Vergütung: je nach Qualifikation bis zu EG 11 TVöD

Bewerbungsfrist: 17. Januar 2021

Ihre Aufgaben:

- Bearbeitung, Prüfung und Entscheidung von denkmalschutzrechtlichen Genehmigungsanträgen gemäß NDSchG bei Maßnahmen an Baudenkmalen und im Umgebungsbereich von Baudenkmalen, auch im Rahmen von Bauantragsverfahren
- Beratung von Denkmaleigentümer/-innen, Architekt/-innen, Fachplaner/-innen, Handwerker/-innen und Dienststellen der Stadt Osnabrück zu denkmalschutzrechtlichen und denkmalpflegerischen Fragestellungen
- Bewertung von wissenschaftlichen Fachgutachten und Sanierungskonzepten
- Betreuung und Abnahme von Bauvorhaben an Baudenkmalen hinsichtlich der denkmalschutzrechtlichen und denkmalpflegerischen Belange
- Erteilung von Auskünften aus dem Verzeichnis der Baudenkmale
- Erarbeiten von Stellungnahmen als Träger öffentlicher Belange in Bauleitplanverfahren, Planfeststellungsverfahren sowie anderer öffentlich-rechtlicher Verfahren
- Beurteilung von Planungen und Vorhaben an historischer Bausubstanz sowie Planungen zur Stadtentwicklung nach denkmalpflegerischen und gestalterischen Kriterien
- Ausstellung von Bescheinigungen nach Einkommenssteuergesetz

Ihr Profil:

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschulstudium einer konservatorisch relevanten Fachrichtung, bspw. Architektur, Denkmalpflege oder Kunstgeschichte (letzteres mit dem Schwerpunkt Baugeschichte oder Architektur).

Des Weiteren erwarten wir:

- Mehrjährige Berufserfahrungen in der praktischen Baudenkmalpflege
- Gute Kenntnisse der regionalen Baugeschichte, historischer Baukonstruktion und Sanierungstechnologien
- Lösungsorientierte und selbstständige Arbeitsweise
- Entscheidungsfreude und Entscheidungssicherheit
- Verbindliches Auftreten und Durchsetzungsvermögen
- Sorgfalt und Verantwortungsbewusstsein
- Kooperations- und Teamfähigkeit

Unser Angebot:

- Ein interessanter und herausfordernder Arbeitsplatz mit einem hohen Maß an Eigenverantwortlichkeit
- Vielfältige und abwechslungsreiche Aufgaben mit stadtgestaltendem Anspruch
- Ein freundliches, kollegiales und motiviertes Team
- Verlässliche Arbeitsbedingungen und ein moderner Arbeitsplatz
- Individuelle Arbeitsplatzmodelle und an Lebensphasen orientierte Arbeitszeitvereinbarungen
- Eine anerkannte Personalentwicklung mit attraktiven Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein ausgeprägtes Gesundheitsmanagement

Ansprechpartner/Kontakt:

Auskünfte zum Aufgabenbereich erteilt Ihnen gerne Herr Siekmann, Fachdienstleiter, Telefon 0541/323-2400 und Herr Westermeyer, Städtische Denkmalpflege, Telefon 0541/323-2625.

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Lewandowsky, Fachbereich Personal und Organisation, Telefon 0541/323-3617 zur Verfügung.

Bitte reichen Sie Ihre Unterlagen als Online-Bewerbung über das Arbeitgeberportal unter www.bei-der-stadt.de/stellenangebote.